

CHIARIMENTI 3

Oggetto: Gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia, igiene ambientale e raccolta rifiuti differenziati presso i locali adibiti a sede ed archivi della Fondazione ENPAM.
Sede: Piazza Vittorio Emanuele II n.78 – 00185 Roma
Archivi: Via L. Greppi n.85 / Via V. Lamaro n.13 - Roma
CIG: 7121621390

Con riferimento alla procedura in oggetto sono pervenuti, da parte di alcuni operatori economici interessati al servizio medesimo, i quesiti di seguito riportati:

Q1 *Si chiede di ripubblicare in formato maggiormente leggibile il Prospetto Anagrafica lavoratori in forza alla data del 31/05/2017 allegato a pagina 20 del Capitolato Tecnico, con specifico riferimento alle colonne: % part time, Ore settimanali, ore mensili.*

R1 Come richiesto si pubblica nuovamente, in allegato, il Prospetto Anagrafica lavoratori in forza alla data del 31/05/2017

Q2 *Con riferimento alle schede tecniche di intervento Allegato A al Capitolato Tecnico si chiede di specificare se la spazzatura meccanica o manuale dell'area garage di Piazza Vittorio Emanuele II deve essere fatta:*

- *Ogni 1 giorno (come indicato alla voce n. 44)*
- *2 volte a settimana (come indicato alla voce n. 65)*

R2 Si conferma che l'attività nei locali garage dovrà essere svolta come indicato alla voce "65 - GARAGE- SPAZZATURA MECCANICA O MANUALE DEI PAVIMENTI"; l'attività da svolgersi nell'area esterna al garage (comprensiva del gabbiotto) dovrà essere svolta come indicato alla voce "44 - AREE ESTERNE SCOPERTE (COMPRESA AREA GARAGE E GABBIOTTO VIGILANZA) SPAZZATURA MECCANICA O MANUALE".

Q3 *Con riferimento all'Allegato A al Capitolato Tecnico si chiede di confermare se nei locali archivi di via Leonardo Greppi e di Via Lamaro 13 il servizio di pulizia*



appaltato prevede esclusivamente la pulizia dei servizi igienici così come indicato alle voci 1 e 2 delle Schede tecniche di intervento riportate a pag. 19 di 20 del Capitolato Tecnico o contempla altre attività non altrove riportate.

R3 Si conferma quanto indicato dall'operatore economico

Q4 *Con riferimento all'art. 7 del Capitolato Tecnico (Personale addetto al Servizio) che cita: "Il servizio di pulizia deve essere prestato dalla Società affidataria mediante proprio personale dipendente, in numero non inferiore a 24 unità giornaliere per turno, di cui almeno 2 o 3 con funzioni di coordinamento..." si chiede di confermare che è richiesta la presenza giornaliera di almeno 24 unità di personale e che la dicitura "per turno", pertanto, è un refuso riportato erroneamente.*

R4 Relativamente al personale dipendente, si conferma la presenza giornaliera di almeno 24 unità, fermo restando il monte ore giornaliero stimato ammontante a 120 ore, pari ad un monte ore annuo stimato di 30.000 ore.

A riguardo, si ribadisce quanto disciplinato dall'art. 6 del Capitolato Speciale: "omissis....La Società affidataria è tenuta a concordare con la Fondazione gli orari relativi ai turni di lavoro, che saranno definiti in base alle esigenze della Stazione appaltante."

Q5 *In riferimento al Disciplinare di gara – pagina 13, ai fini di una migliore formulazione e comparabilità delle offerte, si chiede di precisare cosa si intenda per "macchine", la cui descrizione è prevista all'interno del sub-criterio C.2, rispetto agli "strumenti elettronici ed elettrici", la cui descrizione è prevista all'interno del sub-criterio D.1.*

R5 Con riferimento a quanto richiesto si precisa che per "Macchine", la cui descrizione è prevista all'interno del subcriterio C.2, si intendono apparecchiature con uomo a bordo utilizzate per le operazioni di spazzatura, lavaggio, asciugatura ed igienizzazione di grandi superfici (ad esempio macchine lavasciuga per operazioni da effettuarsi presso i locali garage). Per "Strumenti elettronici ed elettrici", la cui descrizione è prevista all'interno del subcriterio D.1, si intendono apparecchiature da utilizzare manualmente, quali ad esempio scope elettriche, pulitori a vapore, aspirapolvere, ecc.



Q6 *In riferimento al Disciplinare di Gara – pagine 24 e 25, si chiede se sia corretta l'interpretazione per cui per “max 5 fogli” si intendano 5 facciate.*

R6 Si precisa che la dicitura “max 5 fogli”, riportata a pagg. 24 e 25 del Disciplinare di Gara, è da intendersi “5 fogli con stampa fronte e retro”

Q7 *In riferimento al Disciplinare di Gara – pagina 7- punto (b), troviamo indicato “N.B.: nel DGUE per i servizi rientranti nel settore oggetto del presente appalto (almeno Euro 4.100.000,00 IVA esclusa) indicare per ogni singolo contratto eseguito la descrizione dettagliata dell’oggetto, importo, data e committente”: si chiede se trattasi di refuso in quanto il Nota Bene si riferisce al punto (b) dove viene chiesto un “...fatturato globale relativo alle prestazioni oggetto di affidamento di valore...” desumibile solitamente dai bilanci depositati (che non hanno il dettaglio dei singoli contratti cui si riferiscono i fatturati globali).*

R7 Si conferma quanto evidenziato dall’operatore economico, in quanto trattasi di refuso. Pertanto, il “Nota Bene” relativo al fatturato globale di cui al Disciplinare di Gara – pagina 7 - punto (b) deve intendersi annullato e sostituito con quanto segue: **“Nel DGUE dovrà essere riportato il fatturato globale, relativo alle prestazioni oggetto di affidamento, degli ultimi tre esercizi finanziari antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara (ovvero negli ultimi tre esercizi finanziari intesi come gli ultimi tre anni per i quali i documenti tributari e fiscali che possono attestare i dati di fatturato richiesti sono formalmente depositati presso gli enti e le autorità competenti) di valore pari almeno ad euro 4.100.000,00 (quattromilionicentomila/00), IVA esclusa.”**

Q8 *In riferimento al Disciplinare di Gara – pagina 7- punto (c), si chiede se per “Pubbliche Amministrazioni” si possono intendere anche Aziende Sanitarie Locali.*

R8 Si conferma quanto evidenziato dall’operatore economico.

FINE DEL TESTO

Roma, 14/07/2017

