



## **FONDAZIONE E.N.P.A.M.**

Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza dei Medici e degli Odontoiatri

Persona giuridica di diritto privato ai sensi del D.Lgs.509/94

Via Torino, n° 38 – 00184 Roma

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10-ter D.L. n. 162 del 23/10/2008, convertito in Legge n. 201 del 22/12/2008, la Fondazione Enpam è persona giuridica esonerata dall'applicazione della disciplina di cui al D.Lgs. 12/04/06 n. 163: non effettua, quindi, appalti di lavori pubblici. Pertanto, ogni riferimento a norme riguardanti lavori pubblici indicato nel presente bando manifesta la volontà dell'Ente di recepire le suddette norme esclusivamente nei limiti in cui sono citate, come modalità regolatrici dell'appalto.

### **BANDO**

**1. COMMITTENTE:** FONDAZIONE E.N.P.A.M.- Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza dei Medici e degli Odontoiatri - Via Torino n. 38 – 00184 Roma - Telefono 06/48294223 - Fax 06/48294828 - Indirizzo di posta elettronica: [appalti@enpam.it](mailto:appalti@enpam.it)

**2. PROCEDURA:** aperta.

**3. OGGETTO:** lavori di rifacimento della viabilità interna, dei vani scala, dell'autorimessa e di adeguamento del piano pilotis per utilizzo ad autorimessa nel complesso immobiliare sito in Roma – Via Libero Leonardi 120.

**4. IMPORTO A BASE D'ASTA:** per lavori a corpo Euro 579.724,42 oltre Iva di cui Euro 15.495,48 oltre Iva per oneri per la sicurezza (non soggetti a



ribasso d'asta).

**5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** attestazione SOA per categoria OG1 classifica III.

**6. TERMINE DI ESECUZIONE:** 230 giorni naturali consecutivi e continui decorrenti dal verbale di consegna;

**7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** con riferimento alla categoria e alla classifica dei lavori indicata al precedente punto 5 del presente avviso, sono ammessi alla gara:

**7.1.** imprese individuali in possesso di attestazione SOA (rilasciata da Società di attestazione di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata) in corso di validità, secondo le modalità e nei limiti di cui all'art.3 del DPR 34/2000;

**7.2.** raggruppamenti di tipo orizzontale di imprese riunite in ATI/RTI o consorziate, ovvero di imprese che intendano riunirsi in ATI/RTI, in possesso di attestazione SOA (rilasciata da Società di attestazione di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata), in corso di validità, costituite secondo i criteri indicati al comma 2 dell'art 95 del DPR 554/99. L'importo complessivo delle classifiche, con le modalità e nei limiti di cui all'art.3 del DPR 34/2000, non dovrà essere inferiore all'importo di appalto;

**7.3.** raggruppamenti di tipo verticale di imprese riunite in ATI/RTI o consorziate, ovvero di imprese che intendano riunirsi in ATI/RTI, in possesso di attestazione SOA (rilasciata da Società di attestazione di cui al DPR 34/2000, regolarmente autorizzata), in corso di validità, secondo le modalità e nei limiti di cui all'art. 3 del DPR 34/2000, costituite secondo i criteri indicati al comma 3 dell'art. 95 del DPR 554/99;



7.4. imprese aventi sede in altri stati aderenti all'Unione Europea che dimostrino di possedere i requisiti richiesti dal presente bando di gara previa presentazione di documentazione rilasciata secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi.

**8. SOGGETTI ESCLUSI DALLA GARA:** È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio.

**9. DOCUMENTI D'APPALTO:** il presente bando di gara è scaricabile, unitamente a tutti gli elaborati di gara, dal seguente link <http://www.enpam.it/patrimonio/avvisi-di-gara-ed-esiti>;

**10. OFFERTE:**

**10.1 Termine per la ricezione delle offerte:** ore 12,00 del giorno 22/07/2010;

**10.2 Indirizzo:** punto 1. del presente bando; Ufficio Protocollo del Dipartimento del Patrimonio Immobiliare;

**10.3 Modalità:** secondo quanto prescritto dal presente bando e dal "Disciplinare di gara", da osservare a pena di inammissibilità;

**10.4 Apertura delle offerte:** la data della prima seduta pubblica della Commissione Gare per l'apertura delle offerte sarà pubblicata sul sito della Fondazione, a partire dal 1° Settembre 2010.

**11. CAUZIONE:** deposito cauzionale provvisorio secondo quanto prescritto al punto 11 del Disciplinare di gara.

**12. VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione della stessa;

**13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso percentuale



sull'importo posto a base di gara.

#### 14. ALTRE INFORMAZIONI:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dalla Fondazione;
- in caso di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;
- le dichiarazioni, le certificazioni e i documenti dovranno essere in lingua italiana;
- la documentazione prodotta non verrà restituita;
- la Fondazione ENPAM si riserva, in qualsiasi momento, la facoltà di sospendere, annullare o revocare l'aggiudicazione della gara e/o le relative procedure senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta;

15. I quesiti dovranno essere formalizzati tramite posta elettronica: [appalti@enpam.it](mailto:appalti@enpam.it) con indicazione dell'oggetto "Roma - Via Libero Leonardi" o tramite fax 06.48294828.

Le risposte alle domande più frequenti (Faq) potranno essere pubblicate sul sito della Fondazione [www.enpam.it](http://www.enpam.it).

Il Responsabile del Servizio Investimenti Immobiliari: Ing. Marcello Maroder.

Roma, 22 GIU. 2010



IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Alberto Volponi)