



FONDAZIONE E.N.P.A.M.

Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza dei Medici e degli Odontoiatri

Persona giuridica di diritto privato ai sensi del D.Lgs.509/94

Via Torino, n° 38 – 00184 Roma

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10-ter D.L. n. 162 del 23/10/2008, convertito in Legge n. 201 del 22/12/2008, la Fondazione Enpam è persona giuridica esonerata dall'applicazione della disciplina di cui al D.Lgs. 12/04/06 n. 163: non effettua, quindi, appalti di lavori pubblici. Pertanto, ogni riferimento a norme riguardanti lavori pubblici indicato nel presente bando manifesta la volontà dell'Ente di recepire le suddette norme esclusivamente nei limiti in cui sono citate, come modalità regolatrici dell'appalto.

BANDO

I. COMMITTENTE: FONDAZIONE E.N.P.A.M.- Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza dei Medici e degli Odontoiatri - Via Torino n. 38 – 00184 Roma - Telefono 06/48294569 - Fax 06/48294828 - Indirizzo di posta elettronica: appalti@enpam.it

II. OGGETTO DELL'APPALTO: Lavori di riqualificazione edilizia del complesso immobiliare di proprietà sito in Roma – Via Pienza 4-299.

Entità dell'appalto: € 6.263.297,64 + Iva di cui € 807.948,40 + Iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Codice Nuts: ITE 43 - **CPV:** 45400000.

Durata dell'appalto: 702 giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna.

III. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:



Cauzioni e garanzie richieste: secondo quanto prescritto al punto 11 del Disciplinare di gara.

Modalità di finanziamento: con fondi propri.

Condizioni di partecipazione: attestazione SOA per le seguenti categorie:
Categoria prevalente: OG1 Classifica V – Categoria scorporabile e subappaltabile: OS6 Classifica IV.

Requisiti di carattere generale: secondo quanto disposto dal Disciplinare di Gara pubblicato sul seguente link: <http://www.enpam.it/patrimonio/avvisi-di-gara-ed-esiti>.

IV PROCEDURA: Aperta.

Criterio di aggiudicazione: l'appalto sarà aggiudicato nei confronti del Concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Condizioni per ottenere i documenti: tutta la documentazione di gara è scaricabile dal link: <http://www.enpam.it/patrimonio/avvisi-di-gara-ed-esiti>.

Termine per il ricevimento delle offerte: ore 12,00 del giorno 05/08/2010.

Indirizzo: punto 1. del presente bando; Ufficio Protocollo del Dipartimento del Patrimonio Immobiliare.

Lingua: Italiana.

Modalità di presentazione delle offerte: secondo quanto prescritto dal presente bando e dal "Disciplinare di gara", da osservare a pena di inammissibilità.

Apertura delle offerte: la data della prima seduta pubblica della Commissione Gare per l'apertura delle offerte sarà pubblicata sul sito della Fondazione, a partire dal 1° Settembre 2010.

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i titolari e i legali



rappresentanti dei concorrenti o persona da questi delegata.

Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

V. ALTRE INFORMAZIONI: si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente dalla Fondazione; la Fondazione ENPAM si riserva, in qualsiasi momento, la facoltà di sospendere, annullare o revocare l'aggiudicazione della gara e/o le relative procedure senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta.

Non è previsto il versamento all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Verifica dei requisiti: la Fondazione ENPAM verificherà le dichiarazioni inerenti al possesso dei requisiti dettati dal presente bando di gara secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara.

Varianti: Non ammesse.

Subappalto: secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Gara.

Chiarimenti: I quesiti dovranno essere formalizzati tramite posta elettronica: appalti@enpam.it con indicazione dell'oggetto "Roma – Via Pienza 4-299" o tramite fax 06.48294828.

Le risposte alle domande frequenti (faq) potranno essere pubblicate sul sito della Fondazione: www.enpam.it.

Data di spedizione del bando alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea:
14.06.2010.

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Marcello Maroder.

Roma, 14 GIU. 2010

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Alberto Volponi)